



Nr. reg. 7516/12.06.2023

ANUNT ATRIBUIRE

Având în vedere procedura de licitație privind închirierea a spațiului cu destinație **SERVICII DE ORTEZARE SI PROTEZARE**, în suprafață totală de 131 mp, situat în incinta CNCRNC „Dr. N. ROBĂNESCU” din București Sector 4 Strada Dumitru Minca nr.44, licitație desfășurată în data de 09.06.2023 ora.10.00 la sediul subscrișei, va aducem la cunoștința următoarele:

În urma analizei de către Comisia de evaluare numită prin decizia 117 din 08.06.2023, în conformitate cu OUG 57/2019 Codul Administrativ a fost întocmit Procesul verbal de deschidere a ofertelor nr.7492/09.06.2022, Procesul verbal de evaluare oferte nr.7493/09.06.2023 și Raportul procedurii nr.7496/09.06.2023, menționându-se următoarele constatari :

- Documentele depuse de SC Algernon SRL sunt CONFORME
- Documentele depuse de SC ADAPTARE RECUPERARE KINETOTERAPIE SRL sunt CONFORME
- Numarul ofertelor primite și al celor declarate valabile: 2 (doua) oferte primite, 2 (doua) oferte declarate valabile

Ținând cont de criteriile de atribuire specifice se constată următoarele punctaje obținute :

SC Algernon SRL

A) - cel mai mare nivel al chiriei - 40%

Algoritm de calcul:

Punctajul se acordă astfel:

a) Pentru cel mai mare dintre prețuri se acordă punctaj maxim P(max) (cel mai mare pret a fost de 6 euro / mp)

b) Pentru celelalte prețuri oferite, punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel:

$$P(n) = P(n) / P(\max) \times 40$$

Punctaj obținut:

$$P(n) = 5.6 / 6 \times 40 = 37.33 \text{ puncte}$$

B) capacitatea economico-financiară a ofertanților - 10%;

Media de afaceri pe ultimii 3 ani.

Algoritm de calcul:

Punctajul se acordă astfel:

a) Pentru cea mai mare medie de afaceri pe ultimii trei ani se acordă punctaj maxim $\Lambda(\max)$ (cea mai mare medie de afaceri a fost: 1114206.33)

b) Pentru celelalte prețuri oferite, punctajul $\Lambda(n)$ se calculează proporțional, astfel:

$$\Lambda(n) = \Lambda(n) / \Lambda(\max) \times 10$$

$$\Lambda(n) = 945781 / 1114206.33 \times 10 = 8.48 \text{ (punctaj obținut)}$$

C) protecția mediului înconjurător - Contract de prestări servicii de salubritate 10%

Punctaj obținut 10 puncte

D) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - 40%.

1. DECIZIA DE EVALUARE eliberată de COMISIA NATIONALA DE EVALUARE a furnizorilor de servicii medicale, de dispozitive medicale și medicamente și materiale sanitare, a standardelor de evaluare și Tabel cu toate contractele încheiate cu CAS-urile județene și cele din mun. București - 0%

Punctaj obținut 0 puncte

2. Certificate de Înregistrare ale Dispozitivelor Medicale eliberate de Ministerul Sănătății, pentru încălțăminte ortopedică, orteze, proteze pentru membrul superior, proteze pentru membrul inferior, dispozitive de mers în conformitate cu Anexa nr. 38 la OMS/CNAS nr.1068/627/2021 și Aviz de funcționare pentru firma emis de MS/ANMDM din care să rezulte că ofertantul produce următoarele tipuri de dispozitive pentru încălțăminte ortopedică, orteze, proteze pentru membrul superior, proteze pentru membrul inferior, dispozitive de mers în conformitate cu Anexa nr. 38 la OMS/CNAS nr.1068/627/2021

Punctaj obținut: 10p

Total punctaj: 37.33+8.48+10+10=65.81 puncte

SC ARK ADAPTARE RECUPERARARE KINETOTERAPIE SRL

A) cel mai mare nivel al chiriei - 40%;

Punctaj obținut: 40 puncte (ofertantul a avut cel mai mare pret, respectiv 6euro/ mp)

B) capacitatea economico-financiară a ofertanților - 10%;

Media de afaceri pe ultimii 3 ani.

Ofertantul a avut cea mai mare medie de afaceri, respectiv 1114206.33 lei

C) protecția mediului înconjurător - 10%; Contract de prestări servicii de salubritate

Punctaj obținut: 10 puncte

D) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - 40%.

1. DECIZIA DE EVALUARE eliberată de COMISIA NATIONALA DE EVALUARE a furnizorilor de servicii medicale, de dispozitive medicale și medicamente și materiale sanitare, a standardelor de evaluare și Tabel cu toate contractele încheiate cu CAS-urile județene și cele din mun. București (20%);

Punctaj obținut: 20 puncte

2. Certificate de Înregistrare ale Dispozitivelor Medicale eliberate de Ministerul Sănătății, pentru încălțăminte ortopedică, orteze, proteze pentru membrul superior, proteze pentru membrul inferior, dispozitive de mers în conformitate cu Anexa nr. 38 la OMS/CNAS nr.1068/627/2021 și Aviz de funcționare pentru firma emis de MS/ANMDM din care să rezulte că ofertantul produce următoarele tipuri de dispozitive pentru încălțăminte ortopedică, orteze, proteze pentru membrul superior, proteze pentru membrul inferior, dispozitive de mers în conformitate cu Anexa nr. 38 la OMS/CNAS nr.1068/627/2021 (20%)

Punctaj obținut: 20 puncte

Total punctaj: 40+10+10+40=100 puncte

Ținând cont de cele menționate anterior, oferta SC ARK ADAPTARE RECUPERARARE KINETOTERAPIE SRL a fost declarant declarate castigatoare.

Nivelul chiriei : 6 euro/mp/luna echivalent în lei la cursul Bancii Naționale a României din ziua licitației, respectiv 131 mp*6 euro/mp/luna = 786 euro/luna.

Prețul chiriei rămâne ferm pe întreaga derulare a contractului de închiriere.

Eventualele contestații se depun la sediul CNCRNC din STR Dumitru Minca nr.44, Sector 4, București, în termen de 48 de ore de la comunicarea rezultatelor (2 zile lucrătoare).

Decizia comisiei de soluționare a contestațiilor se comunică contestatorului în termen de cel mult 3 (trei) zile lucrătoare de la primirea și înregistrarea contestației.

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere, în cazul în care nu se poate ajunge la o înțelegere amiabilă, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Acțiunea în justiție se introduce la secția de contencios administrativ a Tribunalului București, împotriva hotărârii tribunalului se poate declara recurs la secția de contencios administrativ a Curții de Apel București.

Manager

Iubis Oana Carmen



Sef Serv Administrativ

Ing.Pascov Magdalena

